ПРОЕКТ

**Про затвердження переліку земельних ділянок**

**призначених для продажу права оренди на**

**земельних торгах у формі аукціону окремими**

**лотами, надання дозволу на виготовлення**

**агрохімічного паспорту**

     З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду об’єднаної територіальної громади в ринкових умовах та поповнення місцевого бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок та звернення громадян. Відповідно до статей 12, 83, 122. 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстраціє речових прав та їх обтяження», керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити перелік земельних ділянок комунальної власності Могилівської сільської ради Царичанського району Дніпропетровської області для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами згідно додатку 1.

2. Згідно п.3 ст. 135 Земельного кодексу України, укласти договір на підготовку та проведення земельних торгів.

Уповноважити Виконавця земельних торгів здійснити дії щодо підготовки лотів та проведення земельних торгів у формі аукціону щодо права оренди земельних ділянок, зазначених у додатку 1.

3. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Розроблені проекти землеустрою щодо відведення ділянок надати для подальшого розгляду та затвердження сільською радою.

4. Відділу екології земельних ресурсів, ЖКГ, ЦЗ та мобілізаційної роботи, після завершення робіт підготувати та подати на розгляд постійної комісії сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення сільської ради щодо проведення земельних торгів.

5. Витрати, здійснені організатором земельних торгів або їх виконавцем на підготовку лотів до проведення земельних торгів, відшкодовуються переможцем земельних торгів за кожним лотом.

6. Витрати (видатки), здійснені організатором або виконавцем земельних торгів на їх проведення, відшкодовуються переможцем земельних торгів.

7. Передбачено виключно рекреаційне використання земельних ділянок зазначених у додатку 1.

8. Переможець земельних торгів зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Могилівської ОТГ в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно зі Стратегією сталого розвитку Могилівської сільської об’єднаної територіальної громади.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

     Додаток № 1

Перелік

земельних ділянок, призначених для продажу

права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Місце розташування | Цільове призначення земельної ділянки | Площа (га) | Кадастровий номер | Термін оренди |
| 1 | Дніпропетровська область,  Царичанський район,  с. Могилів | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 22.8741 | **1225681300:02:004:0027** |  |
| 2 | Дніпропетровська область,  Царичанський район,  с. Могилів | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) землі запасу | 5.5226 | **1225683600:02:001:0076** |  |